

美聯集團有限公司
綜合資產負債表
於二零二五年十二月三十一日

	二零二五年 港幣千元	二零二四年 港幣千元
資產		
非流動資產		
物業及設備	79,644	93,635
使用權資產	280,868	205,097
投資物業	22,778	25,436
於合營企業之權益	26,240	19,938
按公平值計入其他全面收入之金融資產	40	512
遞延稅項資產	22,586	25,390
應收貸款	740	220
其他非流動資產	10,110	10,110
	<u>443,006</u>	<u>380,338</u>
	-----	-----
流動資產		
應收賬款、合約資產及其他應收款	3,250,028	3,616,173
可收回稅項	383	478
應收貸款	5,995	193
現金及銀行存款	999,455	711,127
	<u>4,255,861</u>	<u>4,327,971</u>
	=====	=====
總資產	<u>4,698,867</u>	<u>4,708,309</u>
	=====	=====
權益		
本公司權益持有人應佔權益		
股本	71,690	71,709
股份溢價	222,097	222,235
儲備	1,109,895	699,770
	<u>1,403,682</u>	<u>993,714</u>
	-----	-----
權益總額	<u>1,403,682</u>	<u>993,714</u>
	-----	-----
負債		
非流動負債		
其他應付款及應付費用	61,976	37,683
遞延稅項負債	5,965	6,153
租賃負債	90,648	58,708
	<u>158,589</u>	<u>102,544</u>
	-----	-----
流動負債		
應付賬款及其他應付款	2,903,796	3,443,571
租賃負債	208,695	164,034
即期稅項負債	24,105	4,446
	<u>3,136,596</u>	<u>3,612,051</u>
	-----	-----
總負債	<u>3,295,185</u>	<u>3,714,595</u>
	=====	=====
權益及負債總額	<u>4,698,867</u>	<u>4,708,309</u>
	=====	=====