

美聯集團有限公司
綜合資產負債表
於二零二四年十二月三十一日

	二零二四年 港幣千元	二零二三年 港幣千元
資產		
非流動資產		
物業及設備	93,635	119,990
使用權資產	205,097	263,342
投資物業	25,436	30,284
於合營企業之權益	19,938	11,670
按公平值計入其他全面收入之金融資產	512	668
遞延稅項資產	25,390	69,749
應收貸款	220	989
其他非流動資產	10,110	10,110
	380,338	506,802
流動資產		
應收賬款及其他應收款	3,616,173	2,529,671
可收回稅項	478	383
應收貸款	193	184
現金及現金等價物	711,127	532,147
	4,327,971	3,062,385
總資產	4,708,309	3,569,187
權益		
本公司權益持有人應佔權益		
股本	71,709	71,709
股份溢價	222,235	222,235
儲備	699,770	363,247
權益總額	993,714	657,191
負債		
非流動負債		
其他應付款及應付費用	37,683	41,966
遞延稅項負債	6,153	8,241
租賃負債	58,708	65,001
	102,544	115,208
流動負債		
應付賬款及其他應付款	3,443,571	2,400,700
借款	-	169,890
租賃負債	164,034	221,948
應付稅項	4,446	4,250
	3,612,051	2,796,788
總負債	3,714,595	2,911,996
權益及負債總額	4,708,309	3,569,187