

美聯集團有限公司
綜合資產負債表
於二零二三年十二月三十一日

	二零二三年 港幣千元	二零二二年 港幣千元
資產		
非流動資產		
物業及設備	119,990	154,632
使用權資產	263,342	496,144
投資物業	30,284	50,718
於合營企業之權益	11,670	14,330
按公平值計入其他全面收入之金融資產	668	988
遞延稅項資產	69,749	72,846
應收貸款	989	2,970
其他非流動資產	10,110	10,110
	<u>506,802</u>	<u>802,738</u>
	-----	-----
流動資產		
應收賬款及其他應收款	2,529,671	2,551,317
可收回稅項	383	121
應收貸款	184	16,712
現金及現金等價物	532,147	450,666
持作出售資產	-	3,862
	<u>3,062,385</u>	<u>3,022,678</u>
	-----	-----
總資產	<u>3,569,187</u>	<u>3,825,416</u>
	-----	-----
權益及負債		
權益持有人		
股本	71,709	71,709
股份溢價	222,235	222,235
儲備	363,247	390,304
	<u>657,191</u>	<u>684,248</u>
	-----	-----
非流動負債		
其他應付款及應付費用	41,966	44,088
借款	-	173,636
遞延稅項負債	8,241	9,203
租賃負債	65,001	144,669
	<u>115,208</u>	<u>371,596</u>
	-----	-----
流動負債		
應付賬款及其他應付款	2,400,700	2,316,819
借款	169,890	54,600
租賃負債	221,948	395,356
應付稅項	4,250	2,797
	<u>2,796,788</u>	<u>2,769,572</u>
	-----	-----
總負債	<u>2,911,996</u>	<u>3,141,168</u>
	-----	-----
權益及負債總額	<u>3,569,187</u>	<u>3,825,416</u>
	-----	-----