

美聯集團有限公司  
 簡明綜合資產負債表 (未經審核)  
 於二零二三年六月三十日

	於二零二三年 六月三十日 港幣千元	於二零二二年 十二月三十一日 港幣千元
<b>資產</b>		
<b>非流動資產</b>		
物業及設備	133,041	154,632
使用權資產	331,223	496,144
投資物業	36,322	50,718
於合營企業之權益	21,872	14,330
按公平值計入其他全面收入之金融資產	664	988
按公平值計入損益之金融資產	10,110	10,110
遞延稅項資產	64,022	72,846
應收貸款	2,352	2,970
	<u>599,606</u>	<u>802,738</u>
<b>流動資產</b>		
應收賬款及其他應收款	2,969,477	2,551,317
可收回稅項	311	121
應收貸款	16,266	16,712
現金及現金等價物	449,582	450,666
持作出售資產	-	3,862
	<u>3,435,636</u>	<u>3,022,678</u>
<b>總資產</b>	<u><u>4,035,242</u></u>	<u><u>3,825,416</u></u>
<b>權益及負債</b>		
<b>權益持有人</b>		
股本	71,709	71,709
股份溢價	222,235	222,235
儲備	439,842	390,304
<b>權益總額</b>	<u>733,786</u>	<u>684,248</u>
<b>非流動負債</b>		
其他應付款及應付費用	41,302	44,088
借款	-	173,636
遞延稅項負債	8,479	9,203
租賃負債	86,132	144,669
	<u>135,913</u>	<u>371,596</u>
<b>流動負債</b>		
應付賬款及其他應付款	2,686,923	2,316,819
借款	200,927	54,600
租賃負債	273,142	395,356
應付稅項	4,551	2,797
	<u>3,165,543</u>	<u>2,769,572</u>
<b>總負債</b>	<u><u>3,301,456</u></u>	<u><u>3,141,168</u></u>
<b>權益及負債總額</b>	<u><u>4,035,242</u></u>	<u><u>3,825,416</u></u>